



Le journal de celleneuve

Comité de quartier de Celleneuve

Le mot du Président

L'URBANISATION A CELLENEUVE

Cette année 2000, toute notre attention est portée sur l'aménagement de certaines parties de notre quartier. Nos préoccupations, nous amènent à réfléchir sérieusement et à proposer un aménagement global du quartier.

Celleneuve, sans projet global de l'Espace Public (rues, places, espaces libres,...) a vu l'implantation de la ZAC La Fontaine, qui entretient peu de lien véritable et direct (par ses accès) avec le centre ancien.

Celleneuve est traversé de toutes parts par l'automobile (la circulation) sans aménagement pour la canaliser, et la maîtriser.

De plus, certaines parties encore vierges ou vertes qui pourraient voir la création d'espaces verts et naturels, seront certainement voués à l'urbanisation, à la construction, en rendant l'équilibre ; espaces naturels libres / espaces construits, plus incertain.

A ce sujet, nous nous préoccupons depuis le début, et à votre demande, de l'aménagement de l'ancien terrain de la C.R.A.M. (parallèle à l'Esplanade Celleneuve).

A la dernière réunion d'information publique, du 23 juillet 99, le projet d'aménagement nous avait été présenté et il comportait l'implantation des éléments suivants :

- La CAF, 340 employés, fréquentation 1000 personnes/jour
- 180 logements : 45 logements publics et 135 logements privés.
- Projet de Parc arboré de 5000m² environ (détente, promenade), avec ses arbres (classés) existants. Ce Parc est situé parallèlement à l'Ecole Primaire et accessible depuis l'Esplanade.
- Passage piéton et cyclable, ouvert 24h / 24h, parallèle au Parc, contigu aux logements et servant de lien direct entre l'Esplanade (les commerces) et l'Allée de Paris (une autre partie du quartier)
- Zone de stationnement avec 70 places, le long de l'Esplanade.

A ce jour, nous n'avons aucun projet en main qui nous détaille :

- L'implantation exacte sur le terrain,
- Le nombre de logements et leurs localisations,
- L'implantation, la taille et équipements du parc,
- L'emprise de la CAF,
- Le positionnement et quantité exacte du stationnement.

Le Comité de Quartier a récemment demandé, la communication d'un projet d'aménagement cohérent d'ensemble.

Pourquoi se préoccuper de ce projet (comme des autres) ?

C'est pour des raisons liées à :

- L'Aspect Economique : La maîtrise de l'accès, le stationnement et donc la vie des commerces de proximité, permettra une activité, une vie à ce quartier, au risque de devenir un quartier « dortoir », un quartier « Mort ».

Printemps 2000 • N°13



- L'Aspect social : Eviter la concentration supplémentaire de logements comme dans le nouveau quartier La Fontaine et engendrer surpopulation, c'est prévoir moins de 180 logements.

- L'Aspect paysager et naturel : Garder un rapport équilibré entre espace bâti et espace libre. Garder l'identité de terrain « ouvert » et mettre en valeur l'Unité Paysagère existante. Ne pas encercler les arbres existants par les bâtiments, leur donner de l'espace et traiter le sol par du végétal et non minéral.

- L'Aspect gestion des Flux : Autant de logements, de fréquentation à la CAF (1000 personnes / jour), vont engendrer des problèmes de circulation et de stationnement qui se rajouteront aux problèmes déjà existants et non résolus.

Beaucoup de questions sur l'évolution et la gestion de cette partie de quartier de Montpellier.

En tant que relais avec les élus, le COMITE DE QUARTIER, renouvellera plus précisément sa demande concernant ce sujet et vous tiendra informé du résultat des réponses.

Pierre Jean REY

Pour nous contacter

Une boîte aux lettres et un téléphone 04 67 75 10 34 à la
Maison pour tous Marie Curie

MONTPELLIER AU QUOTIDIEN

En réponse au questionnaire proposé par notre journal dans sa dernière édition quelques Celleneuvois ont déclaré ne pas avoir connaissance des fiches de « Montpellier au quotidien ». Des fiches avaient toutefois été remises à chaque participant à l'Assemblée générale en début d'année. Notre journal réserve souvent une rubrique à cette activité de notre comité.

Ces fiches nous permettent de connaître les travaux à exécuter dans le quartier par les services municipaux. Elles peuvent être retirées à la Maison Pour Tous. Ci-joint un exemplaire qui pourra être utilisé puis déposé à la Maison Pour Tous Marie Curie au nom du Comité de quartier de Celleneuve.

Nous avons pris en considération les demandes qui nous ont été adressées au cours de la dernière période. Les services municipaux sont intervenus pour des travaux divers tendant à améliorer la vie quotidienne des habitants dans des domaines très différents : hygiène, sécurité, entretien, voirie etc. Par exemple :

Nous avons pris en considération les demandes

- Dispositif anti-stationnement sur espaces non autorisés
- Trous à boucher sur chaussées ou trottoirs.
- Pose ou remplacements de corbeilles à papiers
- Entretien régulier des containers
- Elagage d'arbres qui masquent l'éclairage(rue Jules Guesdes)
- Scellement de dalles place Renaudel
- Rehaussement du sol devant le salon de coiffure place Renaudel pour faciliter l'accès des handicapés
- Re-scèlement des bornes rue Marcelin Albert
- Aménagement de la ZAC de la fontaine(aire de jeux et terrain multi-sports)
- Réfection de la rue Breton
- 1^{ère} tranche de travaux pour évacuation des eaux pluviales afin d'éviter les inondations dans la partie basse du quartier
- Modification du système d'écoulement des eaux rue de la croix (travaux prévus) a réalisation d'un trottoir rue du Docteur Lachapelle (travaux prévus)
- Enlèvement de voitures en état d'épaves.

Cette liste non exhaustive démontre l'importance de ce secteur d'activité au sein du comité de Quartier. La participation de la population nous est indispensable ;

Vous nous avez livré des idées au travers du questionnaire nous en tenons compte et vous en rendrons compte ■



«Montpellier au quotidien» intervient des deux mains.

Un trottoir endommagé...
Un lampadaire grillé...
Un banc cassé...

Ville de Montpellier
M

Appel gratuit
N° Vert 0800 34 07 07
Appelez-nous !

e-mail: mtp.quotidien@ville-montpellier.fr

CELLENEUVE MARCHÉ



Créé en 1991 dans le cadre des activités du comité de quartier, le club de marche a pris son rythme de croisière depuis déjà quelques années. Fort de plus de 40 adhérents, ce groupe est très solidaire et l'ambiance des plus conviviale qui y règne plaît à l'ensemble des participants.

Les sorties ont lieu les mardis et samedis avec départ à 14H00 de l'Esplanade. De plus 2 marches mensuelles d'une journée entière agrémentent

également le programme.

Les distances parcourues se situent entre 8 et 10 kms pour l'après-midi et entre 15 et 18 kms pour une journée.

l'ambiance est des plus conviviale

Ces sorties permettent de mieux connaître notre campagne environnante et d'apprécier les beautés du paysage de notre département.

Le contact humain ainsi que les conversations et échanges d'idées qui en découlent ne sont pas le moindre plaisir de ces sorties à caractère familial. Enfin, un merci particulier à ceux qui guident le groupe après avoir repéré à l'avance les jolis coins générateurs de merveilleuses ballades. ■

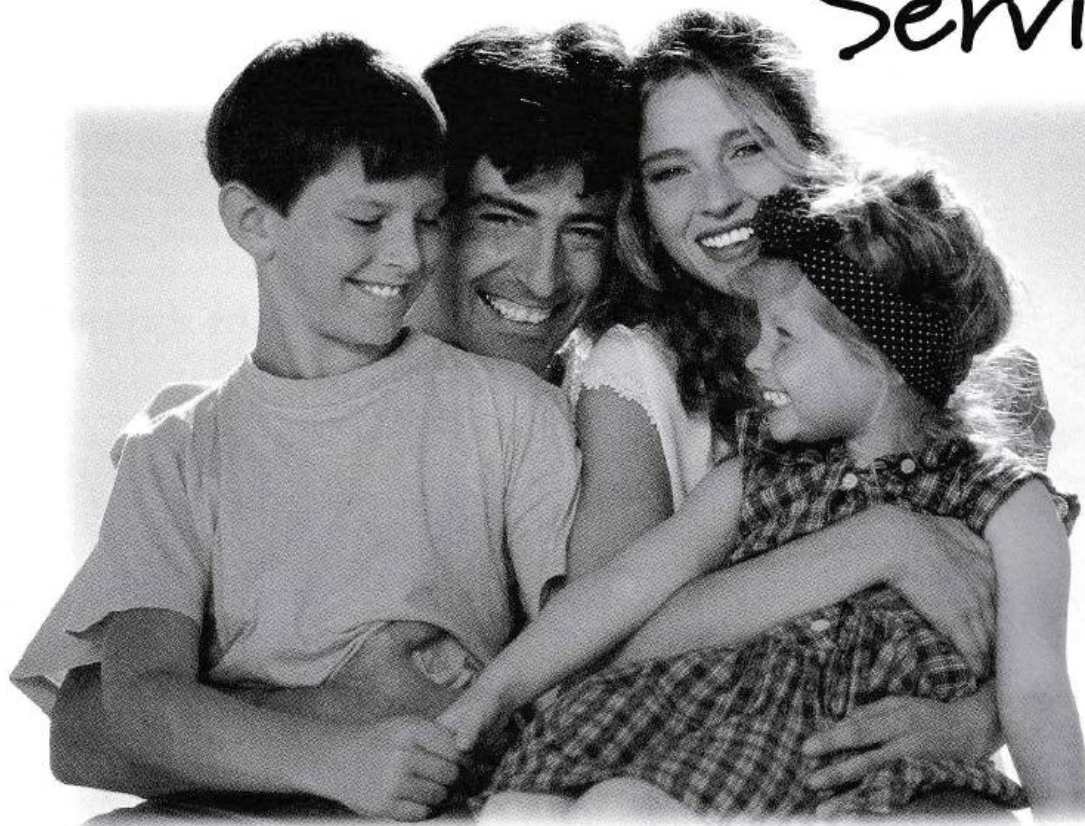
N.N.



Protéger

les familles

Proximité
Disponibilité
Services



Nous serons **toujours** les **premiers**
à vos **côtés.**

A Montpellier, comme dans tout le département, Mutuelle Force Sud est à la pointe de la recherche et de l'innovation dans les domaines de la protection des familles et de leur patrimoine

Avec ses garanties santé, ses contrats de prévoyance, ses formules retraite et ses produits d'épargne, Mutuelle Force Sud propose toute une gamme de solutions. Des solutions qui s'accompagnent de services gratuits et de conseils personnalisés.

Rencontrons-nous au cœur de Celleneuve :

1, rue Marcellin-Albert

34080 Montpellier

Tél. 04 67 75 63 02



MUTUELLE
FORCE SUD
les **premiers** à vos côtés



CREDIT AGRICOLE DU MIDI
Agence de Montpellier Cel.

L'IMAGINATION
DANS LE BON SENS

4 PLACE RENAUDEL
34080 MONTPELLIER
Tel 04 67 10 20 36



COTEAUX DU LANGUEDOC ST GEORGES D'ORQUES

Appellation contrôlée



Mis en bouteille à la
propriété par la cave
des Vignerons de Saint
Georges d'Orques
rouge Prestige issu de
sélection de cépages

Chai de Celleneuve 04 67 75 22 79

Chai de St Georges d'Orques 04 67 75 11 16



GROUPAMA SUD
ASSURANCES

Parce que vous voulez être informés aussi bien
qu'entendus, parce que vous voulez des produits
d'assurances et d'épargne adaptés à votre vie, parce
que vous voulez pouvoir compter sur un réseau
de proximité, vous allez choisir GROUPAMA, pre-
mière mutuelle d'assurance.

Pour plus de renseignements, con-
tactez votre conseiller GROUPAMA
à Celleneuve-Juvignac

Christian Marger 24 rue des Oliviers 34990 Juvignac 04 67 75 42 01



CAISSE D'EPARGNE LANGUEDOC - ROUSSILLON

Agence de Celleneuve

Route de Lodève
Résidence des Bénédictins

Au 1er étage durant les travaux



TEL. 04 67 10 45 60
FAX. 04 67 10 45 69



Les photos du carnaval, dont la plupart
se trouvent dans ce journal,
sont à votre disposition à la Maison pour
tous **MARIE CURIE**



LES SOUTERRAINS DE CELLENEUVE



Château de la Mosson

L'origine carolingienne du village créé sous l'empereur Charlemagne a doté Celleneuve de quelques curiosités historiques, par exemple les souterrains bâtis au tout début du Moyen - Age.

Des travaux de voirie récemment effectués route de Lodève, sur le trottoir à hauteur du n°33 ont permis la mise à jour de l'un de ces passages secrets. Ils sont bâtis en forme de voûte à demi cintrée en pierres calcaires. Un homme peut y circuler debout . Une autre découverte avait été réalisée au cours de travaux au n°41 de la même voie qui ont entraîné la chute d'une clé de voûte de ce même passage qui paraît suivre la même orientation le long de la route nationale et qui sert d'égout. Les gens du voisinage se souviennent qu'une charrette entrant dans la cour du n°43 avait vu ses roues disparaître dans une profonde excavation due à la rupture de la voûte d'une galerie. Avant la réparation, des gens ont parcouru le souterrain jusqu'à la hauteur du bureau de tabac. Là,

il obliquait en travers de la route sur la gauche.

De l'autre coté de la route de Lodève à une vingtaine de mètres à droite à la sortie du village, il existe une autre galerie à voûte arrondie. Il y circule un courant d'eau de 60cm de hauteur en direction de Juvignac. Au château de la Mosson, un autre réseau prend naissance pour aboutir au Château de Bionne. Il a été parcouru par des jeunes de Celleneuve qui sont encore parmi nous, dont Monsieur Raoul Arnaud et Monsieur Maurice Thomas qui en ont fait l'exploration à la lueur d'une bougie.

C'est en 1702 que Bonnier de la Mosson devint propriétaire du domaine situé en bordure de la rivière. Il y avait en place un très beau château féodal avec remparts et quelques tours branlantes construites au début du 7^e siècle, lors des guerres entre les Wisigoths occupant le Sud jusqu'aux Pyrénées et les rois Francs qui tentaient de les refouler vers l'Espagne. La reine Brunehaut, épouse du roi Sigisbert était propriétaire du château.

C'est certainement à cette époque qu'ont été construits ces passages dont les entrées sont tenues secrètes. ■

Jean Poulier

la chute d'une clé de voûte



Exploration des souterrains

Récit recueilli par Jean Poulier auprès de Monsieur Maurice Thomas, Celleneuvois

J'avais environ 14 ans lorsque j'ai exploré et parcouru dans toute sa longueur le souterrain qui va du château de la Mosson au château de Bionne Lors de cette aventure, car il s'agit d'une aventure, nous étions quatre garçons : Ortis, Malaviale, Arnaud et moi. Nous avons entendu parler de ce passage datant du Moyen - Age et nous étions curieux. Cette expédition était inconsciente car notre équipement se composait d'une simple bougie et d'une boîte d'allumettes. Ce tunnel bâti au Moyen - Age est totalement dans le noir. Il est construit avec de belles pierres, avec une voûte romane mais à plusieurs endroits il y avait des éboulis, des affaissements. Il fallait passer à quatre pattes. Nous avons trouvé aussi de fortes infiltrations d'eau et de grosses racines. De nombreux lapins et des rats sont partis devant nous, mais nous avons eu quelques frayeurs en apercevant de gros serpents près de nos pieds ! Certainement de grosses couleuvres.. Une telle rencontre donne toujours un certain frisson surtout quand on marche courbé.

Alors que la bougie était devenue toute petite nous avons trouvé une sortie. Une fois à l'air libre nous avons promis de ne plus recommencer. Il fallait être fou pour faire cela. Mais plus de doutes, les souterrains du château de la Mosson existent bien. ■



Château de Bionne

Flash infos



Parc Edouard André

Quartier de la ZAC de « La Fontaine ».

Les dernières constructions de la ZAC seront terminées d'ici le début de l'année 2001. La dernière tranche en cours, de 24 logements en PLA, constitue l'ensemble « La Cascade ». Elle se situe derrière le Comptoir de l'Eau entre la cave Coopérative et l'allée Simon Vouet, près du parking qui donne sur la rue André Le Notre. Les travaux seront terminés fin février 2010.

Les travaux du plateau multisports que les habitants avaient souhaité voir réaliser pour les adolescents, et pour lequel le Comité de Quartier avait apporté son soutien

auprès de la municipalité, sont bien avancés. Cette structure est construite à proximité de l'ANPE, un peu à l'écart des habita-

tions (résidence du Mas de Cavalier). Le parc Edouard André qui intègre ce plateau multisports voit le jour au même rythme que l'avancement des travaux. On peut déjà dire que certaines parties de ce parc seront une réussite sur le plan de l'esthétique et du parcours pédestre et cyclable dessiné au gré des courbes du terrain.

Le point culminant de la butte, bien aménagée, permettra d'admirer un panorama en direction des hauteurs de Gignac. Ce sera un lieu où il fera bon courir, promener les petits enfants ou nos compagnons à quatre pattes, voire faire une « petite causerie » entre personnes âgées en quête de calme et de sécurité.

Le parc sera mis à disposition du public, fin avril-début mai 2000

faire une
« petite causerie »

Avenue des moulins, quartier du séminaire, près du cimetière.

Enfin une affectation au bâtiment où se situait il y a moins de huit ans l'annexe de la préfecture.

L'état d'abandon avancé du bâtiment attirait SDF et autres. Après réhabilitation, le Conseil général en a fait la Maison des Organismes ce qui redonne à ce lieu un aspect positif et valorisant.

Avenue de Lodève, allée de Paris. (ancien terrain de la CRAM).

Le programme d'aménagement d'ensemble « allée de Paris » a été retenu en séance de conseil municipal du 20.02.2000. Il accueillera, en plus du bâtiment de la CAF les équipements publics annoncés, à savoir : logements, parkings, espace vert, voirie, réseaux divers.

Domaine Bonnier de la Mosson.

En séance du Conseil Municipal du 20.02.2000 a été retenu, aussi, l'aménagement de la place d'entrée de la Conciergerie du domaine Bonnier de la Mosson, située avenue de Lodève face au marché aux puces.



ancien terrain de la CRAM



Jean POUPLIER nous a brusquement quitté. Parmi nous, il était la mémoire vivante de Celleneuve. C'est lui qui, le premier, nous a signalé que 1999 correspondait aux 1200 ans de Celleneuve et nous a encouragé à fêter cet anniversaire. Très souvent, pour le journal, il rédigeait un article relatif à l'histoire du village ou aux variétés d'arbres qui nous entourent. Dans ce numéro, nous pouvons lire l'un de ces écrits et nous disposons d'un autre à paraître dans le prochain. Lors du dernier conseil, il était là, toujours actif, prêt à parler avec enthousiasme de tous les sujets. Son absence est tristement ressentie par tous, mais son souvenir restera parmi nous. Que cet article soit pour nous l'occasion de renouveler à sa femme et à sa famille nos condoléances attristées.



Roger SERRE fut longtemps un membre actif du Comité de quartier, participant à beaucoup de ses activités. C'est lui qui a " lancé les puces de Celleneuve ". Il en parlait depuis pas mal de temps et grâce à son ardeur, dès le début, ce fut un succès. Le jour J, il régnait sur l'Esplanade, son grand chapeau était un repère, c'est vers lui qu'on allait s'il y avait un problème. Suivant ses disponibilités, il participait au club de marche ou flânait sur l'Esplanade auprès des joueurs de pétanque. Mais depuis quelques temps, trahi par ses forces, il dut limiter ses interventions et même sa présence aux " boules " se fit rare. Entouré des siens, il supporta de sérieux ennuis de santé qui l'emportèrent trop vite sans lui laisser le temps de profiter de sa retraite. Que sa femme et tous les siens soient assurés de notre tristesse et du souvenir qu'il nous laisse.

Assemblée générale du 7 janvier 2000

Après le bilan financier qui s'avère positif, les diverses animations sont évoquées :

1. club de marche, toujours actif.
2. puces et loto, toujours animés.
3. galettes des rois, carnaval, repas et feu de la Saint Jean, activités à venir.

Pour les « petits travaux », le fonctionnement de Montpellier au Quotidien est précisé. Les travaux importants sont signalés, qu'ils soient déjà réalisés, en cours ou à venir...

A la suite du questionnaire paru dans le dernier journal, un rapide bilan des réponses est présenté (voir article détaillé à ce sujet)

On procéda alors à l'élection du nouveau conseil :

- 2 anciens nous quittent (mais continuent à nous aider ponctuellement)
- 2 sympathisants confirment leur adhésion

Puces d'automne

Le 11 novembre dernier se sont déroulées les « puces » de Celle-neuve. Cette animation est maintenant bien connue des Celleneuvois et même des gens de l'extérieur. En effet, dans une ambiance active et bon enfant, plus d'une centaine de participants ont débarrassé leur marchandise ce jour là.

Nous espérons que vous serez aussi nombreux au cours des prochaines « puces de printemps » le lundi 8 mai 2000. Cette animation entièrement gratuite ne peut se réaliser que grâce aux bénévoles du comité et à la compréhension de vous tous qui acceptez de partager l'espace et de laisser l'esplanade aussi propre qu'en arrivant.

Merci et à bientôt.

R.N.

Loto

C'est le 12 décembre que le loto traditionnel nous a réuni cette année.

Comme d'habitude : assistance nombreuse, ambiance conviviale et détendue, lots bien garnis.

Mais il y eut quelques nouveautés : les consolantes ne contenaient pas de la nourriture pour le corps... mais pour l'esprit et il y eut 2 surprises, grâce aux nombreux dons des commerçants.

Quant à la deuxième surprise, elle en fut vraiment une, appréciée par les Aficionados...

Galette des Rois

Le 14 janvier, à la Maison pour Tous, une centaine de Celleneuvois: membres du Comité de quartier, de la Maison pour Tous Marie Curie et de « l'Amicale des boulistes » se sont retrouvés pour fêter dans la bonne humeur et la gaieté l'année du nouveau millénaire et partager la savoureuse galette des rois accompagnée du verre de l'amitié.

L'ambiance était réchauffée par la présence de deux chanteuses qui ont su animer ce moment privilégié en ce début d'année

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											

Horizontalement :

1. Campagne pour une ville.
2. A souvent été élogieuse pour le A vertical.
3. Fruits de l'énerverment - Sont dans un système.
4. Presque issu - Souvent jugé sur ses actes.
5. A l'origine d'embêtements. - Il faut tout faire pour ne pas en avoir.
6. Catégories de velours - S'intéresse à votre bien-être.
7. Extrême - Glacé en Angleterre.
8. Ont repris du service, peut être après le I horizontal - Impôt relativement récent.
9. Forme musicale et vocale.
10. Grise justement parce qu'elle est dans l'ombre - Pronom.

Verticalement :

- A. Polonaise connue à Celleneuve.
- B. Fournisseur de poison - Devient osé quand on le double.
- C. Couleur dans l'œil.
- D. Pronom - Vieux coiffeur.
- E. Angle saillant - prénom d'une sœur de résistant.
- F. Ne sait rien - Un étranger.
- G. Chemins tracés - Partie de charrue.
- H. Dans l'âme - Vieux à l'écoute - Possessif.
- I. Vent.
- J. S'attirent.
- K. Plats - Froidure.

N.N.

Solution de la grille n° 12

Horizontalement : A. Lachapelle. B. Om.On.Noix. C. Dague. Ru. D. Ed. Dicte. E. Voue. Echus. F. Eustache. G. Situais. H. Neon. Lu. I. Ame. Ruer. J. Risetete. Te.

Verticalement : 1. Lodève. bar. 2. Amadous. mi.3. Usines. 4. Houlette. 5. Ane. Aoust. 6. Decan. 7. Enrichi. Re. 8. Louches. 9. Li. Tu.Let. 10. Exces. Cure.

